

 <b>PROJEKČNÍ KANCELÁŘ</b>		<b>Bc. Michal Pašava</b> Projektová činnost ve výstavbě Inženýrské, dopravní a gabionové stavby		<i>Otisk autorizačního razítka:</i>	
Projektant:		Zodpovědný projektant:		HIP projektant:	
dle profesí		dle profesí		Bc. Michal Pašava	
Kraj: Karlovarský		MěÚ: Cheb			
Objednatel: Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího 1/14, 350 02 Cheb				Datum: 04/2025	
Akce:		<b>Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb</b>		Číslo zakázky: 2022-11	
				Měřítko:	
				Číslo přílohy: D.	
SO:				Stupeň: Paré číslo:	
Příloha:		<b>Plán kontrolních prohlídek stavby dle zákona č. 283/2021 Sb.</b>		<b>PDPS</b>	
<small>Office: Březinova 18/13, 350 02 Cheb, mob: 774 406 860, email: pasava@idgdesign.cz, IDGDesign-IČ: 06497381, DiČ: CZ06497381 / Bc. Michal Pašava-IČ: 73794775, DiČ: CZ8308311825</small>					

Název stavby: **Rekonstrukce sídliště Spáleniště, II. etapa, Cheb**  
Stavebník: Město Cheb, Náměstí Krále Jiřího 1/14, 350 02 Cheb  
Zhotovitel: dle výběrového řízení

**1, Kontrola vytyčení hranic staveniště a základních vytyčovacích bodů os nových komunikací.**

Objednatel garantuje realizaci a stabilizaci vytyčovací polohopisné a výškopisné sítě a její zaměření navržené v dokumentaci pro zadání stavby.

Zhotovitel převezme vytyčovací polohopisnou a výškopisnou síť od objednatele a podle své potřeby ji doplní. Vytyčovací body musí být pevné podle čl. 28 a 29 ČSN 73 0415. Nové body musí být ve třídě přesnosti min. II. Tyto body musí zhotovitel po dobu stavby chránit před poškozením a zničením, stejně jako body výškopisné sítě.

Po skončení stavby převezme objednatel od zhotovitele vybrané body důležité k dalšímu měření (např. pro sledování průběhu sedání tělesa nebo konstrukce).

**2, Kontrola vytyčení sítí a převzetí staveniště**

Rozsah inženýrských sítí ve staveništi stanoví dokumentace pro provádění stavby. Dokumentace stanoví rovněž dotčené sítě a rozsah jejich přeložek.

Nejpozději do předání staveniště se provede vytyčení podzemních i nadzemních vedení v souladu se schválenou dokumentací pro zadání stavby a prověří funkčnost tohoto zařízení. To provede objednatel nebo zajistí tuto činnost na základě objednávky u zhotovitele. Vytyčení a funkčnost zaznamená do stavebního deníku a nechá potvrdit správcem vedení. V případě přerušení inženýrských sítí zařídí zhotovitel okamžitě jejich provizorní přeložky, které musí řádně udržovat. Pokud dojde k porušení inženýrských sítí, které byly řádně vyznačeny v dokumentaci pro zadání stavby, nebo sítí o kterých zhotovitel prokazatelně předem věděl, hradí veškeré náklady na zřízení přeložek, jejich údržbu a náhrady škod vzniklých poškozením zhotovitel.

Zhotovitel je povinen si ověřit u správců inženýrských sítí existenci případných nově položených sítí v období po dokončení dokumentace.

Jestliže inženýrské sítě nebyly v dokumentaci pro zadání stavby vyznačeny nebo zhotovitel nebyl o jejich existenci prokazatelně informován, hradí veškeré náklady související s přeložkami a jejich údržbou objednatel.

Před zahájením prací, které zasahují nebo by mohly zasáhnout do ochranných pásem nadzemních i pozemních inženýrských sítí, drah a pozemních komunikací, si zhotovitel musí vyžádat souhlas k zahájení stavebních prací příslušného správce (pro pozemní komunikace vydává povolení Silniční správní úřad). Tyto práce mohou být prováděny pouze za správcem stanovených podmínek a případně pod jeho dozorem. Jedná-li se o podzemní vedení, která by mohla být dotčena prováděnými pracemi, musí zhotovitel zajistit u správce jejich vytyčení a vyznačení na povrchu území.

Jestliže se práce provádějí v blízkosti nebo uvnitř sídelního útvaru, musí zhotovitel respektovat jednak podmínky stanovené stavebním povolením a dále požadavky pro ochranné pásmo obytné zóny sídelního útvaru.

**3, Kontrola provedení a uložení sítí před záhozem**

Bude provedena vizuální kontrola trasy s projektem a vytyčeným stavem, pokládka potrubí, trub, chrániček a kabelů a bude zhotovitelem předloženo zaměření skutečně provedeného stavu se zakreslením změn oproti schválené PD.

**4, Kontrola a přejímka provedené zemní pláň**

Zemní pláň kontroluje zhotovitel zkouškami, jejichž druh a četnost je v tabulce 3 TKP 4. Kritérium zhutnění je stejné jako pro aktivní zónu dle tabulky 4 a 5 TKP 4, modul přetvárnosti musí splňovat podmínku článku 4.5.3.5. TKP 4 a parametry udané v PD.

**5, Kontrola hran komunikací vytvořených obrubníky včetně napojení všech nemovitostí**

Po dokončení hran nových zpevněných ploch (komunikace, zpevněné krajnice) bude předloženo zaměření skutečně provedeného stavu se zakreslením všech změn, změny v napojeních na stáv, nemovitosti budou odsouhlaseny vlastníkem nemovitosti do SD. Zároveň budou předloženy kontrolní zkoušky jednotlivých nestmelených konstrukčních vrstev.

**6, Kontrola konečné povrchové úpravy (asfalty a dlažby)**

Všechny hotové kryty budou vizuálně zkontrolovány SÚ. TDI budou předloženy předepsané zkoušky dle TKP. Zkoušky týkající se nejen dokončených povrchů, ale rovněž předepsané zkoušky jednotlivých konstrukčních vrstev. Dále budou doloženy jakosti a soulady s ČSN používaných materiálů.

**7, Kontrola dokončovacích prací, přejímka hotové stavby a před kolaudační prohlídka stavby**

Kontrola technické funkčnosti stavby v souladu s PD popřípadě schválenými změnami. Kontrola čistoty stavby. Prohlídka stavby s dotčenými orgány státní správy, popřípadě dotčenými vlastníky a kontrola provedení jejich požadavků.

Prohlídky stavby budou vykonávány v závislosti na připravenosti a postupu prací. Harmonogram prací bude stanoven v rámci smlouvy o dílo a jako takový bude předložen stavebnímu úřadu.

**Seznam zúčastněných orgánů a správců:**

Stavební úřad (SÚ), TDI, správce příslušné inženýrské sítě, zástupce příslušného dotčeného orgánu, stavbyvedoucí zhotovitele.